

УТВЕРЖДАЮ:

Главный инженер ООО "Иркутскэнергосбыт"

_____ О.Н. Герасименко

" ____ " ____ 2019 г.

Дефектная ведомость № 1 (ведомость объемов работ)

на ремонт помещений административного здания Киренского отделения ООО "Иркутскэнергосбыт"

по адресу: Иркутская обл., г. Киренск, мрн. Центральный, ул. Комарова, 26 (инв. № 000363415)

№ п/п	Наименование работ	Демонтируемый материал			Использование			Потребность в основных материалах			
		Ед. изм.	Кол-во	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Использование	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Поставщик
	Помещ.: 01; 02; 03; 06										
1	Перенос мебели	компл.	16,00								Подрядчик
2	Демонтаж - монтаж плинтусов	м пог	53,60	Плинтуса ПВХ в комплекте	м пог	7,60 46,00	стр. мусор повторное использов.	Плинтуса ПВХ в комплекте	м пог	7,60	Подрядчик
3	Выравнивание линолеума (демонтаж-монтаж) (каб.:01; 02)	м2	34,40								Подрядчик
4	Замена порожков алюминиевых	м пог	8,00	Порожки алюминиевые	м пог	8,00	стр. мусор	Порожки алюминиевые	м пог	8,00	Подрядчик
5	Замена кабель-каналов	м.п.	50,00	кабель-канал	м.п.	50,00	стр. мусор	кабель канал 16*16	м.п.	50,00	Подрядчик
6	Смена обоев с окраской водоземлюсионными составами	м2	157,65	Обои	м2	157,65	стр. мусор	Обои под окраску	м2	160,00	Подрядчик
								Шпатлевка	т	0,02	Подрядчик
								Грунт	т	0,02	Подрядчик
								Краска водоземлюсионная (латексная) (цвет серый RAL 9016)	т	0,06	Подрядчик
7	Рихтовка и ремонт дверных полотен деревянных (3 шт.)	м2	5,54								Подрядчик
8	Замена скобяных изделий дверей (замков)	шт	2,00					Замок дверной в комплекте с ручкой	шт	2,00	Подрядчик
9	Демонтаж-монтаж плит подвесного потолка "Армстронг"	шт	20,00	Плиты подвесного потолка "Армстронг"	м2	7,20	стр. мусор	Плиты подвесного потолка "Армстронг"	м2	7,20	Заказчик
10	Обработка поверхности потолков грунтовыми растворами	м2	59,60					Грунт	т	0,01	Подрядчик
11	Окраска поверхностей потолков ранее не окрашенных, латексным (акриловым) составом	м2	59,60					Краска водоземлюсионная (латексная), белая	т	0,04	подрядчик
12	Демонтаж-монтаж светильников в подвесных потолках "Армстронг".	шт	10,00	Светильники растровые с лампами дневного света.	шт	10,00	стр. мусор	Светильники растровые с лампами дневного света.	шт	10,00	Заказчик

№ п/п	Наименование работ	Демонтируемый материал				Потребность в основных материалах					
		Ед. изм	Кол-во	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Использова- ние	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Поставщик
13	Замена ламп в светильниках	шт	20,00	Люминесцентные лампы	шт	20,00	стр. мусор	Люминесцентные лампы	шт	20,00	Заказчик
14	Шпателька бетонных поверхностей (ступени)	м2	5,00					Сухие строительные смеси типа "Геркулес"	т	0,003	Подрядчик
15	Окраска оштукатуренных поверхностей (ступени) латексным (акриловым) составом	м2	5,00					Грунт Краска водоэмульсионная (латексная) (цвет серый RAL 9016)	т	0,001	Подрядчик
16	Окраска металлических поверхностей, ранее окрашенных эмальевыми составами (перила)	м2	5,00					Краска эмалевая (цвет серый RAL 9016)	т	0,001	подрядчик
17	Перенос мебели	компл.	5,00								Подрядчик
18	Смена обоев с окраской водоэмульсионными составами	м2	60,23	Обои	м2	60,23	стр. мусор	Обои под окраску Шпателька Грунт Краска водоэмульсионная (латексная) (цвет серый RAL 9016)	м2 т т	61,00 0,001 0,01	Подрядчик Подрядчик Подрядчик
19	Окраска поверхностей потолков, ранее окрашенных латексным (акриловым) составом с расчисткой старой краски до 10%	м2	18,80					Краска водоэмульсионная (латексная)	т	0,019	Подрядчик
20	Замена ламп в светильниках	шт	10,00	Люминесцентные лампы	шт	10,00	стр. мусор	Грунт Люминесцентные лампы	т шт	0,003 10,00	Подрядчик Заказчик
21	Шпательвание отдельных фрагментов стен	м2	3,50					Сухие строительные смеси типа "Геркулес"	т	0,03	Подрядчик
22	Окраска поверхностей стен, ранее окрашенных латексным (акриловым) составом	м2	60,50					Грунт с антисептическими свойствами Краска водоэмульсионная (латексная) (цвет серый RAL 9016)	т	0,0003 0,04	Подрядчик
								Грунт с антисептическими свойствами	т	0,01	Подрядчик

№ п/п	Наименование работ	Демонтируемый материал			Потребность в основных материалах						
		Ед. изм	Кол-во	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Использование	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Поставщик
23	Расчистка поверхности бетонного пола металлическими щетками	м2	37,00								Подрядчик
24	Пропитка поверхности бетонного пола	м2	37,00					Обеспыливающая пропитка для бетона типа "Монолит 20М"	л	12,00	Подрядчик
25	Окраска металлических труб системы отопления, ранее окрашенных эмалевым составом	м2	6,00					Эмаль ПФ 115 (цвет серый)	т	0,001	Подрядчик
26	Замена светильников	шт	5,00	Светильник типа ЛПО 1x18	шт	5,00	стр. мусор	Универсальный светодиодный светильник 1x18 Степень защиты IP 44	шт	5,00	Подрядчик
Помещ.: 11;12; 18											
27	Перенос мебели	компл.	10,00								Подрядчик
28	Замена плинтусов ПВХ	м пог	58,30	Плинтус ПВХ в комплекте с фасонными и крепежными изделиями	м пог	58,30	стр. мусор	Плинтус ПВХ в комплекте с фасонными и крепежными изделиями	м пог	58,30	Подрядчик
29	Замена покрытия пола из ламината	м2	84,06	Ламинат класс 33	м2	84,06	стр. мусор	Ламинат класс 33	м2	84,06	Подрядчик
30	Замена порожков алюминиевых	м пог	10,00	Порожки алюминиевые	м пог	10,00	стр. мусор	Подложка под ламинат изолон (2 мм)	м3	84,06	Подрядчик
31	Смена обоев с окраской водоэмульсионными составами	м2	190,17	Обои	м2	190,17	стр. мусор	Порожки алюминиевые	м пог	10,00	Подрядчик
32	Замена дверного блока (3 шт.) в перегородках	м2	6,30	Блок дверной	шт	3,00	стр. мусор	Обои под окраску	м2	191,00	Подрядчик
33	Установка уголков декоративных из ПВХ	м пог	40,30					Шпатлевка	т	0,02	Подрядчик
34	Замена конструкции потолка "Армстронг"	м2	87,16	Потолок "Армстронг"	м2	87,16	стр. мусор	Грунт	т	0,02	Подрядчик
35	Демонтаж светильников растровых 4x18	шт	8,00	Светильник растровый 4x18	шт	8,00	стр. мусор	Краска водоэмульсионная (латексная) (цвет серый RAL 9016)	т	0,06	Подрядчик
								Дверной блок 1,0*2,1, филленчатый, в комплекте с наличником, навесами, замком.	шт	3,00	Подрядчик
								Уголок декоративный ПВХ (цвет белый)	м пог	40,30	Подрядчик
								Потолок "Армстронг"	м2	88,00	Подрядчик
											Подрядчик

№ п/п	Наименование работ	Демонтируемый материал			Использование			Потребность в основных материалах			
		Ед. изм.	Кол-во	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Использование	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Поставщик
36	Замена светильников светодиодных	шт	26,00	Светильник растровый 4х19	шт	26,00	стр. мусор	Светильник светодиодный >45Вт, >4500лм	шт	26,00	Подрядчик
37	Монтаж кабеля ВВГ 3*1,5 в гофрированной трубе	м.п.	15,00					подвесы подвесного потолка "Амстронг"	шт	26,00	Подрядчик
38	Монтаж мебельных досок	м пог	25,00					кабель ВВГ 3*1,5	м пог	15,00	Подрядчик
39	Установка доски подоконной ПВХ (в помещ.12)	м пог	0,90					гофрированные ПВХ трубы Ø16мм	м пог	15,00	Подрядчик
40	Демонтаж-монтаж кабель каналов СКС (сечение 75х20)	м пог	30,00	Кабель каналы (сечение 75х20)	шт	30,00	повторное использов.	Мебельные доски из ЛДСП шириной 200 мм, (цвет серый RAL 9016)	м пог	25,00	Подрядчик
41	Демонтаж-монтаж ТС пожарной сигнализации.	шт	15,00	Датчики пожарной сигнализации	шт	15,00	повторное использов.	Доска подоконная ПВХ шириной 200мм	м пог	0,90	Подрядчик
42	Перенос мебели	компл.	2,00					Уголок для полок (кронштейн) 200х150 (белый)	шт	2,00	Подрядчик
43	Смена плинтусов	м пог	8,92	Плинтус ПВХ	м пог	8,92	стр. мусор				Подрядчик
44	Демонтаж покрытия пола из ламината	м2	5,80	Ламинат Подложка под ламинат	м2	5,80	стр. мусор	Плинтус ПВХ в комплекте с фасонными и крепежными изделиями	м пог	8,92	Подрядчик
45	Укладка линолеума	м2	5,80								Подрядчик
46	Смена обоев с окраской водоземлемыми составами	м2	27,29	Обои	м2	27,29	стр. мусор	Линолеум "Таркет" класс 33	м2	5,80	Подрядчик
								Обои под окраску	м2	29,00	Подрядчик
								Шпатлевка	т	0,001	Подрядчик
								Грунт	т	0,004	Подрядчик
								Краска водоэмульсионная (латексная) (цвет серый RAL 9016)	т	0,01	Подрядчик

№ п/п	Наименование работ	Демонтируемый материал			Используемый материал			Потребность в основных материалах			
		Ед. изм	Кол-во	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Использование	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Поставщик
47	Обработка поверхности потолков грунтовым раствором	м2	5,80					Грунт	т	0,80	Подрядчик
48	Окраска поверхностей потолков ранее не окрашенных, латексным (акриловым) составом	м2	5,80					Краска вододисперсионная (латексная), белая	т	0,004	Подрядчик
49	Монтаж мебельных досок	м пог	4,00					Мебельные доски из ЛДСП шириной 200 мм, цвет серый	м пог	4,00	Подрядчик
50	Перенос мебели	компл.	15,00								Подрядчик
51	Смена плинтусов	м пог	45,72	Плинтус ПВХ	м пог	45,72	стр. мусор	Плинтус ПВХ в комплекте с фасонными и крепежными изделиями	м пог	45,72	Подрядчик
52	Замена покрытия пола из ламината (для кабинетов 14; 15 - замена; для кабинета 16 переборка)	м2	49,20	Ламинат	м2	33,40	стр. мусор	Ламинат класс 33	м2	33,40	Подрядчик
				Подложка под ламинат	м2	33,40	стр. мусор	Подложка под ламинат изолон (2 мм)	м3	33,40	Подрядчик
				Ламинат	м2	15,80	повторное использование				Подрядчик
				Подложка под ламинат	м2	15,80	повторное использование				Подрядчик
53	Смена обоев с окраской вододисперсионными составами	м2	139,30	Обои	м2	139,30	стр. мусор	Обои под окраску	м2	141,00	Подрядчик
								Шпатлевка	т	0,01	Подрядчик
								Грунт	т	0,020	Подрядчик
								Краска вододисперсионная (латексная) (цвет серый RAL 9016)	т	0,04	Подрядчик
54	Демонтаж-монтаж плит подвесного потолка "Армстронг"	шт	15,00	Плиты подвесного потолка "Армстронг"	м2	5,40	стр. мусор	Плиты подвесного потолка "Армстронг"	м2	5,40	Заказчик
55	Обработка поверхности потолков грунтовым раствором	м2	49,20					Грунт	т	0,01	Подрядчик
56	Окраска поверхностей потолков ранее не окрашенных, латексным (акриловым) составом	м2	49,20					Краска вододисперсионная (латексная), белая	т	0,03	Подрядчик
57	Рихтовка и ремонт дверных полотен деревянных (3шт.)	м2	5,54								Подрядчик
58	Замена скобяных изделий дверей (замков)	шт	1,00					Замок дверной в комплекте с ручкой	шт	1,00	Подрядчик

№ п/п	Наименование работ	Демонтируемый материал			Используемый материал			Потребность в основных материалах			
		Ед. изм.	Кол-во	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Использов а-ние	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Поставщик
59	Замена светильников	шт	18,00	Светильник растровый 4х18	шт	18,00	стр. мусор	Светильник светодиодный >45Вт, >4500лм подвесы подвесного потолка "Амстронг"	шт	18,00	Подрядчик
60	Помещ. 17 (сан.узел) Замена гибких подводок к сантехническим приборам	шт	5,00								Подрядчик
61	Смена плинтусов	м пог	12,40	Плинтус ПВХ	м пог	12,40	стр. мусор	Плинтус ПВХ в комплекте с фасонными и крепежными изделиями	м пог	12,40	Подрядчик
62	Замена потолка реечного	м2	7,05	Панели ПВХ	м2	7,05	стр. мусор	Потолок реечный подвесной в комплекте (цвет серый)	м2	7,05	Подрядчик
63	Устройство утепления потолка (толщ. слоя 100 мм)	м2	10,00					Пароизоляционная пленка типа "Технониколь" Утеплитель типа "URSA"	м2 м3	10,00 1,00	Подрядчик
64	Утепление швов монтажной пеной	м пог	15,00					Пена монтажная	баллон	2,00	Подрядчик
65	Обработка поверхности стен грунтовым раствором	м2	11,42					Грунт	т	0,002	Подрядчик
66	Окраска поверхностей стен ранее окрашенных латексным (акриловым) составом	м2	11,42					Краска водоэмульсионная (латексная) (цвет серый RAL 9016)	т	0,007	Подрядчик
67	Рихтовка входной алюминиевой двери	шт	2,00								Подрядчик
68	Замена замка алюминиевой входной двери	шт	1,00					Замок в комплекте	шт	1,00	Подрядчик
69	Окраска эмалевым составом металлических перил ранее окрашенных	м2	5,00					Эмаль ПФ 115 (цвет серый)	т	0,001	Подрядчик
70	Окраска эмалевым составом деревянных поверхностей ранее окрашенных (ступени, площадки)	м2	25,00					Эмаль ПФ 115 (цвет серый)	т	0,004	Подрядчик

№ п/п	Наименование работ	Демонтируемый материал			Потребность в основных материалах			
		Ед. изм.	Кол-во	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Использование	Поставщик
	Прочие работы							
71	Установка сплит-систем с внутренним блоком настенного типа мощностью: до 5 кВт	шт.	3,00		кондиционер типа Kentatsu Bravo 3 кВт труба гофрированная кабель ВВГ 3х2,5 розетка дифавтомат 1- полноный выключ.	шт. м м шт шт	3,0 40,0 40,0 3 1,0	Подрядчик
72	Установка сплит-систем с внутренним блоком настенного типа мощностью: до 8 кВт	шт.	1,00		кондиционер типа Kentatsu Bravo 7 кВт труба гофрированная кабель ВВГ 3х2,5 розетка дифавтомат 1- полноный выключ.	шт. м м шт шт	1,0 20,0 20,0 1 1	Подрядчик
73	Очистка помещений от строительного мусора с затариванием в мешки	тн	1,50					Подрядчик
74	Погрузка строительного мусора в автосамосвалы и вывозка на расстояние до 15 км	тн	1,50					Подрядчик
75	Перевозка грузов автомобилями бортовыми грузоподъемностью до 5 т на расстояние: 1 класс груза до 1000 км	тн	3,00					Подрядчик

МДС35 пр.1 т.1 п.3. Производство строительных и других работ в существующих зданиях и сооружениях в стесненных условиях: с наличием в зоне производства работ загромождающих предметов. Стесненность 1,35. (коэффициент доплат к стоимости работ согласно общим частям СНиП)

Примечания:

1. Подрядчиком должна быть обеспечена доставка строительного мусора на полигон твердых бытовых отходов.
2. Плата за негативное воздействие на окружающую среду является обязанностью Подрядчика.

Начальник Киренского отделения ООО "Иркутскэнергосбыт"  Е.Ю. Горбунова

Начальник ОКСиКР ООО "Иркутскэнергосбыт"  А.В. Тарков